



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

### ACTA

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| <b>Expedient núm.</b> | <b>Òrgan col·legiat</b>  |
| JGL/2025/23           | La junta de govern local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ                    |                                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Tipus de convocatòria:</b><br>Ordinària          | <b>Data:</b><br>18 de desembre de 2025                 |
| <b>Durada:</b><br>Des de les 19:05 fins a les 20:10 | <b>Lloc:</b><br>Sala de Junes                          |
| <b>Presidida per:</b><br>Enric Pla Aramberri        | <b>Secretària:</b><br>Maria dels Àngels Vilanova Muñoz |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ                                                                  |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Nom i Cognoms                                                                            | Assisteix |
| Carles Trafí Vilalta                                                                     | No        |
| Enric Pla Aramberri                                                                      | Si        |
| Jordi Boixader Vilella                                                                   | Si        |
| Xavier Serra Alsina                                                                      | Si        |
| <b>Excuses d'assistència presentades:</b><br>1. Carles Trafí Vilalta: «Motius personals» |           |

| ASSISTÈNCIA CONVIDATS |           |
|-----------------------|-----------|
| Nom i Cognoms         | Assisteix |
| Antoni Mampel Marimon | Si        |
| Ricard Rosell Guixé   | Si        |

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

### A) PART RESOLUTIVA

#### PRIMER.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior 04/12/2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Tipus de votació:</b> Ordinària                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |
| <p>Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió anterior de data 4 de desembre de 2025, amb la incorporació de les següents esmenes, arrel d'errors material de transcripció en les propostes d'acord aprovades:</p> <p>1- Punt tercer:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Apartat I. dels Antecedents: on diu: DNI 338084579Y, ha de dir: DNI 38084579Y.</li><li>- Acord Primer: on diu: DNI núm. 338084579Y, ha de dir: DNI núm. 38084579Y.</li></ul> <p>2- Annex 1. Annex- Relació de contractacions. En el pressupost de l'empresa Comercial del Molí del Castell SL, on diu 134,31 ha de dir 432,03.</p> <p>Introduïdes les esmenes descrites l'acta es aprovada per unanimitat dels membres assistents.</p> |                                                      |

#### SEGON.- Expedient 449/2025. Llicència d'obres menors línia elèctrica Mas El Prat

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Tipus de votació:</b> Ordinària                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |
| <p><b>1. Antecedents:</b></p> <p>I. En data 27 de novembre de 2025, la Sra. Marta Joaquin Noguera, titular del DNI ***2190**, en representació de E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, amb CIF B82846817, va presentar davant el registre general de l'ajuntament, una sol·licitud de llicència urbanística per la substitució i construcció d'una línia aèria de baixa tensió a 400V per subministrament de 22Kw a la Masia El Prat de CD BL081, de La Pobla de Lillet, la qual va quedar enregistrada amb el núm. 2025-E-RE-496 del Registre General d'entrades.</p> <p>II. Consta a l'expedient, l'informe de data 11 de desembre de 2025 emès per l'arquitecte Sr. Lluís Minoves Pujols (Col·legiat COAC núm. 28.069/0).</p> <p>III. S'ha incorporat a l'expedient informe emès per la Secretaria – Intervenció municipal en data 12 de desembre de 2025, que determina la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa, efectuant la proposta de resolució prevista a l'article 175 del Rd</p> |                                                      |



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

2568/1986, de 28 de novembre (ROF), fent referència expressa a l'emissió dels informes tècnics.

### **2. Fonaments de dret:**

#### **1r.- Actes subjectes a llicència.**

Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de construcció o enderrocament d'obres i les actuacions recollides a l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).

En aquest sentit, la present actuació s'inclou en l'àmbit de la intervenció administrativa prèvia que preveu l'article 57 del Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC), doncs, es tracta d'una llicència urbanística en sòl no urbanitzable.

#### **2n.- Definició i objecte de les llicències urbanístiques.**

De conformitat amb allò que estableix l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen.

#### **3r.- Legislació aplicable:**

La Legislació aplicable ve establerta per:

(a) Normativa urbanística:

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya (RLUC), en tot allò que no sigui contradictori al RPLUC.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl (TRLRS).

(b) Normativa de règim local:



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

- Els articles 71 i següents i 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya (ROAS).
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMC).
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).

(c) Altra normativa sectorial en matèria d'habitatges, construcció, visat i gestió runes:

- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat i la cèdula d'habitabilitat.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.
- la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE – Llei 38/1999, de 5 de novembre),
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 47/2007, del 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment Bàsic per a la certificació energètica d'edificis de nova construcció.
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC),

(d) Normativa procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú (LPAC).
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya (LRJPAPC).

(e) Normativa hisendes locals:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL).
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT).
- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació (RGR).



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

- Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

(f) Altra normativa:

- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

(g) Planejament urbanístic:

- Llei 1/1995, de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla Territorial General de Catalunya.
- Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, aprovat per acord del govern de la Generalitat de Catalunya 156/2008, de 16 de desembre (DOGC núm. 5241 de 22-10-2008).
- POUM de La Pobla de Lillet aprovat definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona en data 22 de març de 2024, i publicat al DOGC de data 20 de juny de 2024.

### **4t.- Simultaneïtat de llicències.**

Quan siguin necessàries diferents llicències municipals per a diverses actuacions directament relacionades entre sí, es tramitaran, si escau, en un sol expedient, sense perjudici que hagi de presentar-se la documentació tècnica que correspongui a cadascuna d'elles.

Quan una llicència o autorització sigui condició necessària per a l'atorgament d'altra posterior, el termini per a la concessió d'aquesta s'iniciarà una vegada hagi estat atorgada la primera. Efectivament, d'acord amb l'article 77 del ROAS, en cap cas, no s'ha d'atorgar llicència urbanística, sense la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat, quan de la documentació tècnica aportada se'n dedueix que l'edificació per a la construcció de la qual es sol·licita la llicència urbanística, està destinada a l'exercici d'activitats igualment sotmeses a alguna autorització de la mateixa Corporació.

### **5è.- Règim jurídic aplicables a l'atorgament de llicències.**

Segons l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC), les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Les llicències s'atorguen sens perjudici de les altres autoritzacions administratives que siguin exigibles. Això no obstant, en els supòsits d'actes que comporten l'execució d'obres, que requereixen altres autoritzacions administratives en concurrència amb la llicència urbanística preceptiva, no es pot atorgar aquesta llicència mentre no hagin estat concedides aquelles altres autoritzacions (Art. 16 RPLUC).

### **6è.- Caràcter declaratiu de les llicències urbanístiques.**

El procediment d'atorgament d'una llicència urbanística està condicionat a l'existència d'un dret preexistent, en el qual l'Administració està encarregada de verificar que la conducta que pretén portar-se a terme per la persona que ho demana, no és contrària a l'ordenament urbanístic vigent, entès en el seu sentit més ampli, restant obligada a remoure els obstacles que existeixin per a que pugui exercir-se l'esmentat dret. Una llicència no es concedeix sinó que s'atorga, per la qual cosa, parlarem del procediment administratiu encarregat de vetllar pel compliment dels diferents requisits per a entendre obtinguda la petició, i en aquest sentit, estem en presència d'un procediment d'atorgament de llicència.

Respecte al caràcter declaratiu o constitutiu de les llicències urbanístiques, el **Tribunal Constitucional en sentència de 20 de març de 1997**, va proclamar-ne el caràcter "declaratiu".

### **7è.- Òrgan competent.**

La competència per atorgar llicències correspon a l'Ajuntament, llevat dels casos previstos en la legislació vigent.

A nivell d'Administració local, la competència per a l'atorgament d'autoritzacions i llicències correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia en data 23 de juny de 2023, Decret d'Alcaldia 2023-0223.

Vista la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA**



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

**Primer.- ATORGAR** llicència urbanística a favor de E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, titular del CIF B-82846817, per la substitució i construcció d'una línia aèria de baixa tensió a 400V per subministrament de 22Kw a la Masia El Prat des de CD BL081, de La Pobla de Lillet, en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva.

**Segon.- DETERMINAR** l'empara d'allò que disposen els articles 189 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC) i 37 del RPLUC, que els TERMINIS de caducitat són els següents: **sis mesos per començar-les i de vint-i-quatre mesos per acabar-les**. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. Passat qualsevol d'aquest termini sense iniciar-se les obres, es produirà la caducitat de la llicència en els termes previstos normativament.

**Tercer.- APROVAR** l'import de **302,83 €**, a càrrec del subjecte passiu, que correspon a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que s'abonaran al número de compte bancari de CaixaBank: \*\*\*\* \* o al compte de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria: \*\*\*\* \*.

**Quart.- ESTABLIR** que les **CONDICIONS** a què resta subjecta aquesta llicència són les **GENERALS** que figuren en la legislació i planejament urbanístic vigent, i les **PARTICULARS** següents:

- Les obres s'ajustaran a la sol·licitud i documentació presentada.
- El tècnic director de l'obra, el constructor i la propietat prendran les mesures de seguretat necessàries durant l'execució d'aquestes obres, per garantir la seguretat de tots els seus ocupants de l'edifici, i evitar riscos durant les obres, per a tots els vianants del carrer.
- Quan finalitzin les obres s'haurà d'aportar el certificat de final d'obra i acreditació de la modificació al Cadastre, juntament amb fotografies de les façanes.
- En aplicació de les determinacions establertes en el RD 105/2008 i el Decret 89/2010, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya, els residus s'han de gestionar obligatòriament d'acord amb la regulació específica d'aquest articulat.

Es fa l'observació expressa que es produirà la caducitat de la llicència si s'ultrapassen els termes esmentats tant per començar com per acabar les obres, de forma automàtica sense necessitat de cap altra comunicació per part de l'Ajuntament.

**Cinquè.- NOTIFICAR** el present acte administratiu a la persona interessada als efectes legals oportuns.



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

**TERCER.- Expedient 422/2025. Comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic al C/ \*\*\*\*, núm. \*, \*r.**

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipus de votació:</b> Ordinària                   |
|                  | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |

Vist que en data 26 de novembre de 2025 ha tingut entrada, amb registre número 2025-E-RC-1055, comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic, de l'habitatge del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r., del terme municipal de La Pobla de Lillet, per la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya (RTC).

Vista la documentació presentada i l'informe favorable de l'arquitecte contractat per l'ajuntament, amb les prescripcions següents:

*1.- L'ús proposat, que es troba classificat en sòl urbà consolidat i com a zona de nucli històric (clau 1b). Nucli alineat a vial / PB+3 / profunditat edificable 12 metres / A.R.M.: 13,60 metres, i en l'article 165 / clau 1b, apartat n.4 condicions d'ús, es permet l'ús residencial i compatible amb allotjament turístic.*

*2.- S'acredita la disposició de la següent cèdula d'habitabilitat:*

*- CHB003668325001, amb una ocupació màxima de 3 persones (No es pot superar el nivell d'ocupació autoritzat per la cèdula d'habitabilitat).*

*3.- Abans d'iniciar l'activitat s'ha de col·locar un extintor portàtil a l'habitatge d'eficàcia: 21A-113B ( $\leq 1,70$  m sobre el nivell del terra, segons RIPCi amb senyalització visible i fotoluminiscent), i enllumenat d'emergència a la sortida de l'habitatge.*

Examinada la documentació que l'acompanya i vist que aquest acord es competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per Resolució d'Alcaldia 2023-0223, de data 23 de juny de 2023.

Vista la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA**

**PRIMER.-** Donar per verificada la declaració responsable i comunicació d'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r, a nom de Proyectos Cauce, SL, a la vista de la documentació aportada, de conformitat amb les prescripcions establertes en l'informe tècnic que s'han detallat anteriorment i les condicions de la present resolució.

**SEGON.-** Inscriure l'habitatge d'ús turístic del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r, al cens municipal d'activitats.





## Ajuntament de La Pobla de Lillet

**TERCER.-** Liquidar la quota tributària de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, segons l'ordenança núm. 22 article 6 punt 4, per un import de 275,00.-€.

**QUART.-** Comunicar l'habilitació de l'habitatge d'ús turístic del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r al Registre de Turisme de Catalunya per la seva inscripció.

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la persona interessada, annexant l'informe del tècnic municipal.

### **QUART.- Expedient 424/2025. Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ \*\*\*\*, núm. \*, \*n.**

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipus de votació:</b> Ordinària                   |
|                  | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |

Vist que en data 26 de novembre de 2025 ha tingut entrada, amb registre número 2025-E-RC-1061, comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic, de l'habitatge del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*n, del terme municipal de La Pobla de Lillet, per la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya (RTC).

Vista la documentació presentada i l'informe favorable de l'arquitecte contractat per l'ajuntament, amb les prescripcions següents:

*1.- L'ús proposat, que es troba classificat en sòl urbà consolidat i com a zona de nucli històric antic (clau 1b). Nucli alineat a vial / PB+3 / profunditat edificable 12 metres / A.R.: 13,60 metres, i en l'article 165 / clau 1b, apartat n.4 Condicions d'ús, es permet l'ús residencial i compatible amb allotjament turístic.*

*2.- S'acredita la disposició de la següent cèdula d'habilitat:*

*- CHB03670025001, amb una ocupació màxima de 3 persones (No es pot superar el nivell d'ocupació autoritzat per la cèdula d'habilitat).*

*3.- Abans d'iniciar l'activitat s'ha de col·locar un extintor portàtil a l'habitatge d'eficàcia: 21A-113B (≤1,70 m sobre el nivell del terra, segons RIPCI amb senyalització visible i fotoluminescent), i enllumenat d'emergència a la sortida de l'habitatge.*

Examinada la documentació que l'acompanya i vist que aquest acord es competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per Resolució d'Alcaldia 2023-0223, de data 23 de juny de 2023.



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Vista la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA

**PRIMER.-** Donar per verificada la declaració responsable i comunicació d'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*n, a nom de Proyectos Cauce, SL, a la vista de la documentació aportada, de conformitat amb les prescripcions establertes en l'informe tècnic que s'han detallat anteriorment i les condicions de la present resolució.

**SEGON.-** Inscriure l'habitatge d'ús turístic del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*n, al cens municipal d'activitats.

**TERCER.-** Liquidar la quota tributària de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, segons l'ordenança núm. 22 article 6 punt 4, per un import de 275,00.-€.

**QUART.-** Comunicar l'habilitació de l'habitatge d'ús turístic del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*n al Registre de Turisme de Catalunya per la seva inscripció.

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la persona interessada, annexant l'informe del tècnic municipal.

**CINQUÈ.- Expedient 423/2025. Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ \*\*\*\*, núm. \*, \*r.**

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipus de votació:</b> Ordinària                   |
|                  | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |

Vist que en data 26 de novembre de 2025 ha tingut entrada, amb registre número 2025-E-RC-1059, comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic, de l'habitatge del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r, del terme municipal de La Pobla de Lillet, per la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya (RTC).

Vista la documentació presentada i l'informe favorable de l'arquitecte contractat per l'ajuntament, amb les prescripcions següents:

*1.- L'ús proposat, que es troba classificat sòl urbà consolidat i com a zona de nucli històric antic (clau 1b). Nucli alineat a vial / PB+3 / profunditat edificable 12 metres / A.R.M.: 13,60 metres, i en l'article 165 / clau 1b, apartat n.4 condicions d'ús, es permet l'ús residència i compatible amb allotjament turístic.*

*2.- S'acredita la disposició de la següent cèdula d'habitabilitat:*



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

- CHB03670925001, amb una ocupació màxima de 4 persones (No es pot superar el nivell d'ocupació autoritzat per la cèdula d'habitabilitat).

3.- Abans d'iniciar l'activitat s'ha de col·locar un extintor portàtil a l'habitatge d'eficàcia: 21A-113B ( $\leq 1,70$  m sobre el nivell del terra, segons RIPCI amb senyalització visible i fotoluminiscent), i enllumenat d'emergència a la sortida de l'habitatge.

Examinada la documentació que l'acompanya i vist que aquest acord es competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per Resolució d'Alcaldia 2023-0223, de data 23 de juny de 2023.

Vista la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA

**PRIMER.-** Donar per verificada la declaració responsable i comunicació d'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r., a nom de Proyectos Cauce, SL, a la vista de la documentació aportada, de conformitat amb les prescripcions establertes en l'informe tècnic que s'han detallat anteriorment i les condicions de la present resolució.

**SEGON.-** Inscriure l'habitatge d'ús turístic del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r, al cens municipal d'activitats.

**TERCER.-** Liquidar la quota tributària de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, segons l'ordenança núm. 22 article 6 punt 4, per un import de 275,00.-€.

**QUART.-** Comunicar l'habilitació de l'habitatge d'ús turístic del carrer \*\*\*\*, núm. \*, \*r, al Registre de Turisme de Catalunya per la seva inscripció.

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la persona interessada, annexant l'informe del tècnic municipal.

**SISÈ.- Expedient 237/2025. Concessió ajuts individuals de mobilitat adreçats a l'alumnat d'ensenyaments post obligatoris per l'any 2025**

|                                       |                                                      |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Favorable                             | Tipus de votació: Ordinària                          |
|                                       | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |
| <b>Fets i fonaments de dret</b>       |                                                      |
| A la vista dels següents antecedents: |                                                      |



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

| Document                                                 | Data/Núm.  | Observacions |
|----------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Informe de Secretaria                                    | 28/07/2025 |              |
| Acord del Ple                                            | 31/07/2025 |              |
| Anunci aprovació inicial en el BOPB                      | 11/08/2025 |              |
| Anunci aprovació definitiva en el BOPB                   | 12/08/2025 |              |
| Anunci en el BOP i en la BDNS                            | 15/09/2025 |              |
| Certificat de Secretaria de les Sol·licituds Presentades | 05/11/2025 |              |
| Informe d'Instrucció i Avaluació                         | 10/11/2025 |              |
| Informe de la Comissió                                   | 25/11/2025 |              |
| Proposta de Resolució Provisional                        | 26/11/2025 |              |
| Notificació als interessats                              | 26/11/2025 |              |
| Certificat de Secretaria de les Al·legacions Presentades | 15/12/2025 |              |

Vist quant antecedeix i de conformitat amb l'article 24.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució,

Vista la proposta de resolució PR/2025/211 de 15 / de desembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 15 / de desembre / 2025.

### Resolució:

**PRIMER.** Concedir els ajuts individuals de mobilitat adreçats a l'alumnat d'ensenyaments post obligatoris per l'any 2025 del municipi de La Pobla de Lillet a les sol·licituds que figuren a continuació, per l'import que s'indica i per a l'activitat que així mateix s'assenyala.

| NIF sol·licitant /<br>NIF Beneficiari | Nom sol·licitant / Nom Beneficiari           | Import<br>concedit |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|
| ***4710**                             | CLÀUDIA BOIXADER GARCIA                      | 324,60 €           |
| ***7081** /<br>***9677**              | ESTHER ARRUFAT AVILA /<br>NIL CUNILL ARRUFAT | 324,60 €           |
| ***6414**                             | IVET CASANOVA PUIGCORBÉ                      | 324,60 €           |
| ***6873**                             | JOANA TORNER VERGES                          | 324,60 €           |



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

|                          |                                                      |          |
|--------------------------|------------------------------------------------------|----------|
| ***5111** /<br>***7329** | JORDI PUIGCORBÉ ESPELT /<br>LAIA PUIGCORBÉ PUJALS    | 324,60 € |
| ***6590**                | JOSEP PERTIÑEZ ANFRUNS                               | 324,60 € |
| ***6471**                | MARINA CUNILL ARRUFAT                                | 324,60 € |
| ***0888**                | NIL LOPEZ VALERO                                     | 324,60 € |
| ***3953** /<br>***6751** | SABINA CASAS RUSIÑOL /<br>CARME COSP CASAS           | 324,60 € |
| ***3958** /<br>***7059** | SARA TORNER PONS /<br>XEVI VERGES TORNER             | 324,60 € |
| ***5977** /<br>***6638** | SUSANA CAMACHO GUILLEMAS /<br>JÚLIA MARTINEZ CAMACHO | 324,60 € |
| ***4710**                | ÈLIA BOIXADER GARCIA                                 | 324,60 € |

**SEGON.** Notificar aquesta proposta de resolució als sol·licitants d'acord amb el que estableixen les bases reguladores i la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts individuals de mobilitat adreçats a l'alumnat d'ensenyaments post-obligatoris per l'any 2025 del municipi de la Pobla de Lillet. Aquesta s'entendrà acceptada si el beneficiari, o representant legal d'aquest, no manifesta la seva renúncia expressa.

**TERCER.** Disposar i reconèixer la despesa corresponent per import de 3.895,20 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.323.48004.

**QUART.** Ordenar la publicació de la concessió de les subvencions en la Base de dades Nacional de Subvencions i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

L'alcaldia proposa incorporar com assumptes sobrevinguts a la present sessió pel seu debat i si s'escau aprovació els següents expedients:

- Expedient 3/2025. Contractacions. Adjudicació contractes menors relació 20/2025
- Expedient 29/2025. Aprovació relació de factures 23-2025
- 2025-E-RE-503 – Autorització d'ocupació de la via pública amb parada informativa

S'acorda per unanimitat dels assistents, la seva incorporació a l'ordre del dia de la present sessió, amb els punts setè i vuitè.



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

### SETÈ.- Expedient 3/2025. Contractacions. Adjudicació contractes menors relació 20/2025

|           |                                                      |
|-----------|------------------------------------------------------|
| Favorable | Tipus de votació: Ordinària                          |
|           | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |

#### Fets i fonaments de dret

Vist la partida de les contractacions expressades a la relació.

Vist l'informe d'intervenció favorable de fiscalització prèvia que consta a l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya i vist que aquest acord es competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia en la Resolució d'alcaldia 2023-0223, de data 23 de juny de 2023,

Vista la proposta de resolució PR/2025/227 de 18 / de desembre / 2025.

#### Resolució

**PRIMER.** Manifestar que els contractes són necessaris per bon funcionament dels serveis municipals, i que s'ha realitzat la necessària consulta al mercat, i es pot afirmar que la proposta és l'alternativa més favorable als interessos municipals per ser les més favorables des del punt econòmic i altres condicions del servei, segons art. 118.1. LCSP.

**SEGON.** Afirmar que no s'estan alterant els objectes dels contractes per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

**TERCER.** Aprovar la despesa total per import de 4.429,67.-€ amb destí al cost de les contractacions relacionades.

**QUART.** Adjudicar els contractes menors relacionats, per import total de 4.429,67.-€ IVA inclòs, a cadascú dels adjudicataris relacionats, tot indicant que es necessari que consti, en el concepte de la factura el número de document comptable d'autorització i disposició de la despesa.

**CINQUÈ.** Comunicar aquest acord a les empreses adjudicatàries i donar compte a Intervenció als efectes oportuns.

#### Documents annexos:

Annex 1. Annex – Relació de contractacions

### VUITÈ.- Expedient 29/2025. Aprovació relació de factures 23-2025

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| Favorable | Tipus de votació: Ordinària |
|-----------|-----------------------------|



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

### Fets i fonaments de dret

De conformitat amb l'article 59 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, i en relació amb l'article 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèviament al reconeixement de les obligacions, s'ha acreditat documentalment davant de l'òrgan competent per a la seva aprovació, la realització de la prestació o el dret del creditor de conformitat amb els acords que en el seu dia van autoritzar i comprometre la despesa.

D'acord amb el principi de simplicitat administrativa es podrà acordar en un sol acte tots els tràmits que, per la seva naturalesa, admetin un impuls simultani i no sigui obligatori el seu compliment successiu. A aquests efectes, per raons d'economia i agilitat administrativa, l'aprovació de les factures dels contractes de serveis i subministraments, així com de reconeixement i liquidació de les obligacions que se'n derivin, s'adopta en un sol acte administratiu.

Considerant el contingut de l'expedient de les relacions de factures **F/2025/117**

**i F/2025/118**, i els informes preceptius d'intervenció emesos de conformitat amb l'establert RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

### FONAMENTS DE DRET

- Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de la Pobla de Lillet de l'exercici 2025.
- Articles 47,48,52,106 i 110 de la L 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Art. 28 del Reial Decret 424/2027, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
- Art. 183 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vistes les bases d'execució del pressupost de la corporació de l'exercici 2025 i el decret de delegació de competències de l'alcaldia a la Junta de Govern aprovat per decret d'alcaldia número 2023-0223 de data 23/06/2023 i d'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, en virtut dels articles 52 i 110 de la L 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

administratiu comú de les administracions públiques i 28 del RD 424/2017.

Vista la proposta de resolució PR/2025/226 de 18 / de desembre / 2025.

### Resolució:

**PRIMER.-** APROVAR les factures relacionades en remesa:

| Remesa     | Descripció                                                             | Import    | Descomptes | Import Líquid |
|------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------|
| F/2025/117 | TCF - Tramitació conjunta de factures corresponents a convenis         | 6.826,32€ | -          | 6.826,32€     |
| F/2025/118 | TCF - Tramitació conjunta de factures corresponents contractes menors. | 2.387,86€ | -          | 2.387,86€     |

**SEGON.-** Reconèixer les obligacions relacionades en la remesa F/2025/117 i F/2025/118 relacionada en el punt primer d'aquesta resolució i procedir a l'ordenació dels pagaments de les factures esmentades.

### VUITÈ.- Ocupació de la via pública amb para informativa.

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipus de votació:</b> Ordinària                   |
|                  | A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 |

### Antecedents

- En data 30/11/2025, Aliança Catalana ha presentat sol·licitud (registre d'entrada núm. 2025-E-RE-503) per a l'ocupació temporal de la via pública amb la instal·lació d'una parada informativa a la Plaça Joan Güell 8,9
- La sol·licitud interessa l'ocupació del domini públic municipal el dia **31 de gener**, en horari de 10 a 13 h, amb la finalitat de desenvolupar activitats de difusió i informació política.
- Verificat pels serveis municipals, s'ha constatat que la ubicació indicada en la sol·licitud **no existeix**, motiu pel qual no és possible autoritzar l'ocupació en els termes exactes plantejats pel sol·licitant.
- Així mateix, el dia **31 de gener** coincideix amb la celebració del **mercat setmanal municipal**, fet que comporta una ocupació intensiva de la via pública i una





## Ajuntament de La Pobla de Lillet

**disponibilitat d'espai notablement limitada**, així com la necessitat de garantir la convivència d'usos, la circulació de vianants i el correcte desenvolupament de l'activitat mercantil.

### Fonaments jurídics

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local atribueix als ajuntaments la competència per autoritzar l'ocupació del domini públic local.
2. Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, reconeix el dret dels partits polítics a desenvolupar activitats de difusió i informació en espais públics, d'acord amb la normativa aplicable.

### RESOLUSIÓ:

**Primer.** Atès que la ubicació sol·licitada inicialment no existeix, s'autoritza provisionalment a Aliança Catalana a ocupar temporalment la via pública per a la instal·lació d'una parada informativa el dia 31 de gener en horari de 10 a 13 hores en la ubicació alternativa B-402 espai monument Eusebi Güell, pendent de la confirmació, per part d'Aliança Catalana de l'acceptació de la ubicació alternativa proposada.

**Segon.** L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- La parada haurà de tenir unes dimensions màximes de 3 x3 metres i no podrà obstaculitzar el pas de vianants.
- No es permetrà l'ús d'equips de so amplificat sense autorització expressa.
- El sol·licitant serà responsable de mantenir l'espai en condicions adequades de neteja i haurà de retirar tots els elements un cop finalitzada l'activitat.
- L'activitat haurà de respectar en tot moment les indicacions dels serveis municipals competents o del personal que l'Ajuntament designi a aquests efectes.

**Tercer.** Notificar el present acord Aliança Catalana, i als serveis municipals competents als efectes oportuns.

### B) ACTIVITAT DE CONTROL



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

No hi ha assumptes

### C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

Sense més assumptes a tractar per la Junta de Govern Local, quan són les 20:10 hores el President aixeca la sessió.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

#### ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/23

#### A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 3/2025. Contractacions. Aprovació contracte menors relació 20/2025
  - Annex 1. Annex - Relació de contractacions

#### ANNEX 1. ANNEX- RELACIÓ DE CONTRACTACIONS

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| NIF               | B22535801                                          |
| Tercer            | BAGÀ EXPERIENCE, SL                                |
| Número Pressupost | PROFORMA                                           |
| Data pressupost   | 22/12/2025                                         |
| Progr             | 920                                                |
| Econ              | 22606                                              |
| Import_Total      | 847                                                |
| Text_Explicatiu   | Activitats ludicoesportives per nens de 3 a 6 anys |
| AD                | 220250004552                                       |

|        |                                |
|--------|--------------------------------|
| NIF    | B60687514                      |
| Tercer | CENTRE VETERINARI DEL BERGUEDÀ |



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

|                   |                                              |
|-------------------|----------------------------------------------|
| Número Pressupost | SP100035                                     |
| Data pressupost   | 10/12/2025                                   |
| Progr             | 311                                          |
| Econ              | 26000                                        |
| Import_Total      | 1024                                         |
| Text_Explicatiu   | Esterilització de 14 gats i gates del carrer |
| AD                | 220250004553                                 |

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| NIF               | J61847539                                                    |
| Tercer            | IMPREMTA BOIXADER, SCP                                       |
| Número Pressupost | PRESSUPOT                                                    |
| Data pressupost   | 15/12/2025                                                   |
| Progr             | 920                                                          |
| Econ              | 22606                                                        |
| Import_Total      | 118,58                                                       |
| Text_Explicatiu   | Maquetació i impressió cartells i flyers Exposició Pessebres |
| AD                | 220250004554                                                 |

|                   |                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------|
| NIF               | B16421554                                           |
| Tercer            | Jardineria FID, SL                                  |
| Número Pressupost | 96                                                  |
| Data pressupost   | 18/12/2025                                          |
| Progr             | 342                                                 |
| Econ              | 62300-21300                                         |
| Import_Total      | 2.440,09                                            |
| Text_Explicatiu   | Subministrament i col·locació de 3 parasols de bruc |
| AD                |                                                     |

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

---

**Ajuntament de La Pobla de Lillet**

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403